

**WYKAZ DZIAŁKI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ ORAZ KATASTRU NIERUCHOMOŚCI	POWIERZCHNIA DZIAŁKI	OPIS NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU DZIERŻAWY, TERMINY WNIOSZENIA OPŁAT ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT	FORMA ZBYCIA
1	2	3	4	5
Działka nr 280 położona w obrębie geodezyjnym Witonia, dla której Sąd Rejonowy w Łęczycy prowadzi księgę wieczystą LD1Y/00032566/1	Do wydzierżawienia przeznaczona część działki nr 280 o pow. 110 m <sup>2</sup> (w tym 80m <sup>2</sup> - powierzchnia użytkowa oraz 30 m <sup>2</sup> , - droga dojazdowa, chodnik, parking)	Dla nieruchomości nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Działkę przeznaczona się na postawienie kiosku handlowego o konstrukcji łatwo rozbieralnej nie związanej trwale z gruntem, w celu prowadzenia handlu art. spożywczymi.	Czynsz dzierżawny w wysokości 10 zł/m <sup>2</sup> plus obowiązujący podatek VAT, płatny do 10 dnia każdego miesiąca. Waloryzacja czynszu następować będzie w oparciu o pisemne zawiadomienie o obowiązującej wysokości czynszu. Ponadto wydzierżawiający jest zobowiązany ponosić następujące koszty: opłata za energię elektryczną, wodę, odprowadzanie ścieków, wywóz śmieci, podatek od nieruchomości	Dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy